



MUNICIPALIT A' 7

MIANO - S. PIETRO A PATIERNO - SECONDIGLIANO

5^ COMMISSIONE

Presidente Cons. Eugenia Brodella

COMMERCIO - ARTIGIANATO - MERCATI E MERCATINI RIONALI – PUBBLICITA' ED AFFISSIONI - POLIZIA LOCALE - PASSI CARRABILI ED OCCUPAZIONE SUOLO

L'anno **2026**, addì **10** del mese di **settembre** è stata convocata alle ore 09:30 la 5^ Commissione a mezzo **PEC** con nota **PG/2026/908812 del 02/09/2026** con riunione da tenersi in videoconferenza su piattaforma Microsoft Teams, per la trattazione del seguente O.d.g.: **"PG/2026/804713 – Seguito Commissione su messa a bando locali commerciali(Quartiere San Pietro a Patierno) Approvazione verbali precedenti – "**.

Alle ore 10:32 il Presidente invita il verbalizzante funzionario dott. Luigi Marra a procedere con l'appello nominale.

Sono presenti in quanto collegati i Consiglieri: Brodella, Esposito Giovanni, Loffredo, Mancini, Pelliccia, Quercia, Raiano, Raiola e Salomone.

Risultano assenti i Consiglieri: Casale, De Michele, Errichelli, Esposito Federica, Piscopo e Rea.

Il Presidente, constatata la validità della seduta, da inizio ai lavori illustrando l'o.d.g. e passando al primo punto chiede al verbalizzante di leggere il primo verbale in ordine cronologico inverso da sottoporre all'approvazione dei commissari.

Il Cons. Rea entra alle ore 10:36.

Il Cons. Piscopo entra alle ore 10:40.

La Cons. De Michele entra alle ore 10:41.

Il verbalizzante procede alla lettura del **verbale della seduta del 12 agosto** ed alla votazione per appello nominale che si conclude con 9 voti favorevoli e 2 astenuti.

La Cons. Esposito Federica entra alle ore 10:42.

Il Cons. Rea esce alle ore 10:43.

Il Cons. Errichelli entra alle ore 10:43.

Il Presidente passa dunque al secondo punto all'o.d.g. ricordando che l'argomento è già stato oggetto di precedenti sedute e chiedendo al Vicepresidente un riepilogo delle attività svolte e delle proposte emerse.

Interviene il Cons. Raiola il quale riferisce che le precedenti commissioni hanno affrontato il tema dell'individuazione dei locali appartenenti al patrimonio comunale, attualmente inutilizzati, da destinare a future attività commerciali attraverso procedure di evidenza pubblica.

Con particolare riferimento al quartiere di Secondigliano, richiama alcuni immobili già segnalati, e nello specifico: i locali coperti del Mercato Monte Somma; i locali siti in Via Cassano, in prossimità del cimitero; i locali ubicati tra Via dello Stelvio e Via delle Dolomiti; i locali presenti nel Rione dei Fiori; ulteriori unità immobiliari di proprietà comunale comprese tra i civici 5 e 35 di Via delle Dolomiti; altri locali situati in Via Principe di Napoli, già utilizzati in passato dalla Polizia Locale e, qualora risultassero liberi, potenzialmente destinabili ad attività commerciali tramite bando pubblico. Sottolinea infine l'opportunità di accelerare le procedure di assegnazione, considerando che molti di tali immobili risultano chiusi e non utilizzati.

Interviene il Cons. Pelliccia che evidenzia la necessità di acquisire una mappatura aggiornata dei locali commerciali presenti nel quartiere di San Pietro a Patierno, distinguendo quelli effettivamente

disponibili da quelli eventualmente occupati o già convertiti ad uso abitativo. In particolare propone approfondimenti e verifiche patrimoniali riguardanti locali siti in via Principe di Napoli, via degli Ortolani, via Paternum, l'area adiacente alla Chiesa di San Tommaso, dove risultano presenti alcuni depositi e immobili per i quali ritiene opportuno conoscere lo stato di utilizzo e l'eventuale disponibilità. Richiama inoltre la necessità di acquisire informazioni dagli uffici competenti in merito alla destinazione urbanistica e catastale degli immobili, affinché la Commissione possa formulare proposte concrete e coerenti con l'effettiva situazione del patrimonio comunale.

La Presidente prende atto delle indicazioni formulate dai commissari intervenuti e delle ulteriori aree segnalate per le future verifiche istruttorie.

Non essendoci altri interventi, il Presidente ringrazia i presenti e dichiara sciolta la seduta alle ore 10:57. Del che è verbale.

La discussione odierna è stata integralmente registrata ed archiviata su file informatico audio e video.//

Il verbalizzante

Luigi Marra*

Il Presidente

Eugenia Brodella*

***Le firme olografe sono apposte in calce al documento originale, agli atti della Segreteria Gruppi e Commissioni della 7ª Municipalità.**